



Avis d'Appel Public à la Concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

commune Loir en Vallée
Mairie de Ruillé-sur-Loir - 1 Place Solange Alexandre,
72 340 LOIR EN VALLEE

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Principale activité du pouvoir adjudicateur : services généraux des administrations publiques.

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte, passée en application des articles R.2123-4 et R2123-5 du code de la Commande Publique.

Objet du marché :

Marché de travaux - Aménagement d'un espace d'accueil des services publics et création d'un logement collaboratif à Ruillé-sur-Loir

Classification C.P.V. : Objet principal : 45400000-1

Lieu d'exécution : Bâtiment de l'Agence Postale Communale
29 rue nationale – Ruillé-sur-Loir 72 340 LOIR EN VALLEE

Caractéristiques principales :

Travaux de parachèvement de bâtiment - Allotissement

Décomposition de la consultation : 9 lots

Lot n°	Désignation du lot
1	DÉMOLITION GROS ŒUVRE MAÇONNERIE
2	CHARPENTE PLANCHER BOIS
3	MENUISERIES EXTÉRIEURES
4	MENUISERIES INTÉRIEURES
5	PLÂTRERIE ISOLATION
6	CARRELAGE FAÏENCE
7	ÉLECTRICITÉ ÉCLAIRAGE VENTILATION
8	PLOMBERIE SANITAIRE
9	PEINTURE REVÊTEMENT DE SOL SOUPLE

Variantes : sans objet

Visite obligatoire : non mais fortement conseillée

Documents:

- Le Règlement de Consultation (R.C.)
- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.).
- le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)
- L'Acte d'Engagement (A.E.)
- Documents graphiques de l'architecte

Date limite de réception des offres : **vendredi 25 septembre 2026 à 12h00**

Critères Attribution des offres

Critères	Pondération
Critère économique	45 points
❖ Prix de la prestation	45 points
Critère environnemental	20 points
❖ Disposition prise pour le respect de la propreté chantier et avoisinants	5 points
❖ Présentation de la liste des produits ou similaire conforme au CCTP	10 points
Critère social / sociétal	30 points
❖ Organisation et méthodologie propre au chantier	15 points
❖ Organisation interne et spécifique au projet en vue du respect de la sécurité	15 points
Qualité globale du dossier	5 points
❖ Qualité de présentation du dossier	5 points

Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

durée du marché

date prévisionnelle de début d'exécution : novembre 2026

Durée : 6 mois

Contact administratif auprès duquel les documents peuvent être obtenus :

Mme ROUSSEL Anne-Sophie

projets@loirenvallee.fr

02 52 22 72 97

Date d'envoi du présent avis : vendredi 31 juillet 2026

Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Nantes